

Klauzula informacyjna  
o przetwarzaniu danych osobowych osoby fizycznej w zakresie zawartej umowy

Zgodnie z art. 13 ust 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (dalej zwany jako „RODO”) informujemy, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest WST END APARTMENTS SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMNADYOWA z siedzibą przy Ulicy Józefa Lompy 33, 46-300 Olesno.

Z Administratorem możesz skontaktować się w następujący sposób:

- a) tel. +48 (34) 359 75 97;
- b) listownie: ul. Lompy 33, 46-300 Olesno;
- c) na dane kontaktowe do biura sprzedaży znajdującego się w Hotelu Mercure Opole, ul. Krakowska 57/59, 45-018 Opole, czy kontakt e-mail: [biuro@west-end.pl](mailto:biuro@west-end.pl) lub telefonicznie: +48 608 466 600;

2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych. Kontakt do IOD e-mail: [iod@desilva.pl](mailto:iod@desilva.pl) lub na adres korespondencyjny Administratora lub biura sprzedaży z dopiskiem dla „IOD”.

1. Pani/Pana dane osobowe są pozyskiwane bezpośrednio od Pani/Pana podczas kontaktu Państwa z pracownikami działu sprzedaży administratora drogą telefoniczną, mailową, poprzez formularz kontaktowy lub osobiście.

2. Celem przetwarzania Państwa danych osobowych jest podjęcie działań przed zawarciem umowy przez administratora, a następnie zawarcie i realizacja umowy w związku z zakupem oferowanego przez administratora lokalu mieszkalnego, dla których to celów podstawą przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia. Po realizacji warunków umowy Państwa dane będą przetwarzane z uwagi na wypełnienie obowiązku prawnego nałożonego na administratora (spółkę) w zakresie wystawiania, a następnie archiwizowania dokumentów w celu udokumentowania przez administratora wypełniania obowiązków podatkowych, księgowych związanych z prowadzoną działalnością deweloperską zgodnie z art. 6 ust. 1 lit c Rozporządzenia. W celu zapewnienia bezpieczeństwa własnych interesów w celu dochodzenia niezapłaconych należności oraz ewentualnych roszczeń z Państwa strony dane osobowe Państwa będą przetwarzane również w oparciu o art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia. W innych przypadkach przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana będzie odbywało się wyłącznie na podstawie wyrażonej zgody przez Panią/Pana do określonego przez nas celu w zgodzie według art. 6 ust. 1 lit a Rozporządzenia.

5. Dane osobowe Pani/Pana będą przetwarzane:

a) przez czas obowiązywania umowy w zakresie jej przedmiotu, a po jej zakończeniu dane będą przechowywane przez okres maksymalnie 6 lat w celu:

- dochodzenia roszczeń w związku z wykonaniem warunków umowy w tym przedawnienia ewentualnych roszczeń (podatkowych i cywilnych) przez okres 6 lat od momentu zakończenia umowy (wygaśnięcia, wypowiedzenia);
- dokumentowania wykonania obowiązków przez administratora względem przepisów podatkowych, rachunkowych;

b) do czasu wycofania przez Panią/Pana zgody, w przypadku przetwarzania danych osobowych w oparciu o wyrażoną zgodę, a następnie przez 5 lat od dnia odwołania zgody w celach archiwalnych do udokumentowania przed ewentualnymi roszczeniami w zależności, które z tych zdarzeń nastąpi jako pierwsze. Wycofanie zgody odbywa się bez wpływu na zgodność przetwarzania z prawem, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.

6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:

- upoważnione osoby przez administratora dokonujące czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy związanej pomiędzy Panią/Panem, a Spółką WEST END;
- podmioty przetwarzające wykonujące działania na rzecz lub w imieniu administratora (spółki) na mocy zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych np. firma obsługująca systemy teleinformatyczne, podmioty wspierające w zakresie obsługi prawnej, audytowej;
- organy publiczne, działające na odrębnych przepisach prawa np. policja, sądy, urząd skarbowy;
- podmioty, dla których w celu wykonania usługi na życzenie Pani/Pana wyrażona została zgoda np. podmioty prowadzące działalność pocztową, kurierską;

7. Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państw spoza Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub instytucji międzynarodowych ani przetwarzania danych osobowych w celu innym niż cel, w którym dane osobowe zostały zebrane.

8. Decyzje dotyczące Pani/Pana danych osobowych nie będą podlegały profilowaniu i podejmowaniu w sposób zautomatyzowany.

9. Ma Pani/Pan prawo do:

- uzyskania informacji o zasadach przetwarzania swoich danych osobowych, prawo dostępu do nich i uzyskania ich kopii, a także prawo do sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania oraz przenoszenia danych;
- powiadomienia każdego odbiorcę o sprostowaniu, usunięciu lub ograniczeniu przetwarzania Pani/Pana danych co wynika z obowiązku administratora;
- wycofania zgody w przypadku, gdy przetwarzanie odbyło się na podstawie jej wyrażenia. Wycofanie odbywa się bez wpływu na zgodność przetwarzania z prawem, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
- kontaktu z Inspektorem ochrony danych powołanym przez administratora;

10. W celu realizacji swoich praw mogą Państwo złożyć stosowne żądanie pobierając w tym celu przygotowane gotowe wnioski dostępne na stronie , które po wypełnieniu i podpisaniu należy dostarczyć osobiście lub przesłać na adres korespondencyjny podany powyżej lub poprzez e-mail: [biuro@west-end.pl](mailto:biuro@west-end.pl) lub [iod@desilva.pl](mailto:iod@desilva.pl)

Prawa te mogą w szczególnych przypadkach mogą podlegać ograniczeniom wynikającym z odrębnych przepisów.

11. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu Państwa danych osobowych przysługuje Państwu również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa);

#### Informacja o obowiązku podania danych i skutkach ich nie podania:

Podanie danych osobowych przez Panią/Pana jest dobrowolne, jednak konieczne przed zawarciem umowy oraz w celu jej zawarcia i wykonania dalszych działań przez administratora wynikającymi z zapisów umowy. W przypadku braku podania danych osobowych i kontaktowych do umowy skutkować będzie to brakiem możliwości zawarcia niniejszej umowy Państwa z administratorem. Tym samym Spółka WEST END nie będzie miała podstawy do podjęcia działań związanych z przygotowaniem przed wyznaczonym terminem realizacji przedmiotu umowy, a także wystawieniem stosownych dokumentów sprzedażowych. W konsekwencji nie będą mogli Państwo skorzystać z oferty i usług Spółki WEST END.